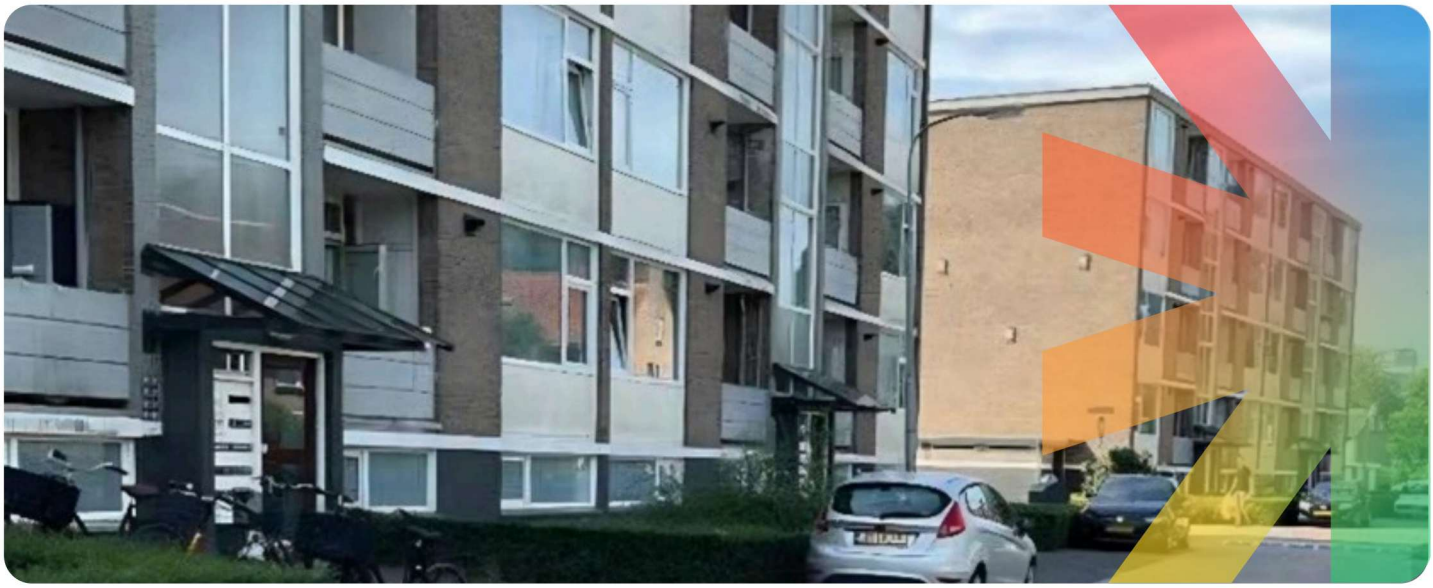
Kleurrijk Wonen



Nieuwsbrief - mei 2026

Sloop en nieuwbouw Tiel

Via deze nieuwsbrief geven wij u een update over het project Burgemeester Schullstraat 3-17 (oneven), Burgemeester van Altenastraat 1-7 (oneven) en Burgemeester van de Steenhuijsstraat 1-7 (oneven) en Burgemeester de Manstraat 1 t/m 79 (oneven).

Voortgang fase 1
Inmiddels zijn er 12 huurders van de 16 eengezins-woningen verhuisd of bezig met verhuizen.

Voortgang fase 2
In fase 2 zijn er 18 huurders van de 40 appartementen verhuisd of bezig met verhuizen. Dit gaat de goede kant op!

Container
In de Burg. Schullstraat en Burg. de Manstraat staan containers waar bewoners hun overbodige huisraad in kwijt kunnen.
Binnenkort zullen wij een opruimmiddag gaan organiseren. Hier ontvangen de bewoners nog bericht over.

Met veel waardering willen wij de container-beheerders complimenteren voor zijn/haar betrokken inzet. Dankzij hun hulp blijft de wijk prettig en leefbaar voor iedereen.

Ad-Hoc
Zodra er een eengezinswoning of appartement wordt opgezegd, wordt deze tijdelijk verhuurd door Ad-Hoc. Zo voorkomen we leegstand en dichtgetimmerde woningen.

De leegstaande woningen worden niet alleen beschermd tegen kraak en vandalisme, maar biedt ook kansen voor tijdelijke huisvesting.

Wij vinden het belangrijk dat deze tijdelijke huurders passen in de buurt. In deze wijk plaatsen we bewoners die bijdragen aan een fijne sfeer in de wijk. Heeft u vragen, dan kunt u contact opnemen met utrecht@adhocbeheer.nl of bellen naar (030) 282 080.

Fase 3
We starten met het verhuizen van de bewoners als de andere gebouwen van fase 1 en 2 zijn gesloopt en er gestart wordt met de nieuwbouw. Hierbij gaat het om de adressen:
* Burgemeester van Hasseltstraat 1 t/m 47,
* Burgemeester de Roeverstraat 1 t/m 47 en
* Burgemeester van Brakellstraat 1 t/m 31.

Nieuwbouwplannen
De schetsontwerpen zijn onlangs beoordeeld door de gemeente. Hier hebben we reacties van de verschillende afdelingen op ontvangen.
We gaan nu kijken wat de gevolgen zijn van deze beoordeling. Daarnaast worden er onderzoeken uitgevoerd ter voorbereiding van het omgevingsplan..
We verwachten na de zomer de bewoners en omwonenden te kunnen informeren over de nieuwbouw. Hiervoor krijgen de bewoners nog een uitnodiging.

Nieuwbouw Burgemeester van Welderenstraat
De verwachting is dat half juni 2026 de 60 appartementen aan de Burgemeester van Welderenstraat worden aangeboden via www.Woongaard.mijndak.nl. Oplevering (prognose) van de appartementen staat gepland voor derde kwartaal 2026.

Handige hulp bij het lezen van brieven
Er is een handige app die brieven vertaalt naar het Engels, Turks, Arabisch en Oekraïens.
Voor meer informatie: www.leessimpel.nl

Lees Simpel
Lees Simpel

Vragen?
Heeft u vragen, neem dan contact op met één van de projectconsulenten van Kleurrijk Wonen:
Jolanda van Gellicum
(0345) 59 61 59 | j.vangellicum@kleurrijkwonen.nl
Angelique van den Brink
(0345) 59 63 37 | a.vandenbrink@kleurrijkwonen.nl